

Bodenrichtwerte St. Peter zum 31.12.2006

Beschluss Gutachterausschuss vom 08.03.2007.

Je nach Einzelfall (Grundstückszuschnitt, Lage, sonstiges) sind Zu- und Abschläge zu machen. Bei den angegebenen Bodenrichtwerten handelt es sich um Durchschnittswerte.

Bereich	Wert 31.12.2006
Innerort (Bauplätze)	
Bertoldsplatz, Bürgerschaft, Finkenherd, Glottertalstr. (Innerort), Klosterhof, Roter Weg, Zähringer Str.	160 €
Abt-Bürgi-Str., Am Birkenrain, Am Scheuerwald, Lindenbergstr. (Innerort), Mühlegraben, Scheuergasse, Schulweg, Zur Gerbe	175 €
Im Wechselfeld, In der Wiehre, Josefsweg, Kapellenweg, Matthias-Faller-Str., Peter-Thumb-Weg, Seelgutweg, Spittelhofstr., Wolfweg,	190 €
Im Lehrerfeld	210 €
Gewerbepark Unter dem Jörgle	46 €
Außenbereich: reine Wohngebäude (bebautes oder bebaubares Gelände; ohne landw. Höfe):	
Allmendweg, Eichwaldstr., Eschbachstr., Glottertalstr. (Außenbereich), Ränke,	40 €
Hochwald, Hohackerweg, Oberibental, Willmen,	50 €
Auf der Eck, Fischerweg, Haldenweg, Hornweg, Kandelberg, Kapfenberg, Lindenbergstr. (Außenbereich), Schmitzenbach, Neuwelt, Rohr, Sägendobel, Schönhöfe, Schwarzwaldweg, William-Tubman-Weg	62 €
Außenbereich (nur Hofreite – landw. Anwesen)	26 €
jeweils zuzüglich Erschließung!	
Sonstige Flächen	
Landwirtschaftliche Fläche (eben)	1,00 €
Landwirtschaftliche Fläche (steil)	0,50 €
Forstwirtschaftliche Fläche	0,65 €
Verkehrsfläche	6,00 €
Sport- und Naherholungsflächen Elzmatten	6,00 €
Gartenfläche (zu Bauplatz gehörend)	50 % Bodenrichtwert

St. Peter, 08.03.2007

Bechtold
Geschäftsstelle Gutachterausschuss
Rückfragen: Tel. 07660/9102-23