



# Gemeinde St. Peter

Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald

## Öffentliche Bekanntmachung

### Öffentliche Bekanntmachung der Bodenrichtwerte zum 31.12.2008 durch den Gutachterausschuss der Gemeinde St. Peter

Der Gutachterausschuss der Gemeinde St. Peter hat in seiner Sitzung am 30.04.2009 folgende Bodenrichtwerte zum 31.12.2008 (pro m<sup>2</sup> Grundstücksfläche) festgesetzt:

Bereich	Wert 31.12.2008
<b>Innerort (Bauplätze)</b>	
Bertoldsplatz, Bürgerschaft, Finkenherd, Glottertalstr. (Innerort), Klosterhof, Roter Weg, Zähringer Str.	160 €
Abt-Bürgi-Str., Am Birkenrain, Am Scheuerwald, Lindenbergstr. (Innerort), Mühlegraben, Scheuergasse, Schulweg, Zur Gerbe	175 €
Im Wechselfeld, In der Wiehre, Josefsweg, Kapellenweg, Matthias-Faller-Str., Peter-Thumb-Weg, Seelgutweg, Spittelhofstr., Wolfweg,	185 €
Im Lehrerfeld	205 €
Gewerbepark Unter dem Jörgle	46 €
<b>Außenbereich:</b> reine Wohngebäude (bebautes oder bebaubares Gelände; ohne landw. Höfe):	
Allmendweg, Eichwaldstr., Eschbachstr., Glottertalstr. (Außenbereich), Ränke,	40 €
Hochwald, Hohackerweg, Oberibental, Willmen,	50 €
Auf der Eck, Fischerweg, Haldenweg, Hornweg, Kandelberg, Kapfenberg, Lindenbergstr. (Außenbereich), Schmittenbach, Neuwelt, Rohr, Sägendobel, Schönhöfe, Schwarzwaldweg, William-Tubman-Weg	62 €
Außenbereich (nur Hofreite – landw. Anwesen)	26 €
<b>jeweils zuzüglich Erschließung!</b>	
<b>Sonstige Flächen</b>	
Landwirtschaftliche Fläche (eben)	1,00 €
Landwirtschaftliche Fläche (steil)	0,50 €
Forstwirtschaftliche Fläche	0,65 €
Verkehrsfläche	6,00 €
Sport- und Naherholungsflächen Elzmatten	6,00 €
Gartenfläche (zu Bauplatz gehörend)	50 % Bodenrichtwert

Es sind bei Gutachten jeweils im Einzelfall entsprechende Zu- und Abschläge wegen Lage, Grundstückszuschnitt, sonstige Begründungen zu prüfen.

Die Bodenrichtwerte werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

St. Peter, den 04.05.2009

  
i.A. Bechtold  
Geschäftsstelle Gutachterausschuss

