GEE 1	GH = 744 m ü. NN
GRZ 0,8	GFZ 1,6
Z = II	a

GEE 2	GH = 746,5 m ü. NN
GRZ 0,8	GFZ 2,0
Z = III	a

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 1-11 BauNVO)

- GEE — Gewerbegebiet GE (§ 8 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; § 16 BauNVO)

- GRZ 0,8 — Grundflächenzahl
- GFZ 1,6 — Geschossflächenzahl
- II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
- GH — maximal zulässige Gebäudehöhe in m ü. NN (Meter über Normalnull)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB; §§ 22 und 23 BauNVO)

- a — abweichende Bauweise
- Baugrenze

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung oder des Maßes der Nutzung (z.B. § 1 Abs. 4, § 16 Abs. 5 BauNVO)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)

- bestehende Haupt- und Nebengebäude
- abzubrechende Gebäude
- 100 — bestehende Flurstücksgrenzen mit zugehörigen Flurstücksnummern
- vorgeschlagene Flurstücksgrenzen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs angrenzender/überlagerter Bebauungspläne
- Planvorhaben (Stand 18.04.2019)

Gemeinde St. Peter

Gemarkung St. Peter

1. Änderung des Bebauungsplans Gewerbepark "Unter dem Jörgle" mit örtlichen Bauvorschriften

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss 20.05.2019

Offenlage _____ - _____

Satzungsbeschluss _____

Die Planunterlage nach dem Stand vom 07.03.2018 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZVO vom 04.05.2017
Verwendetes Koordinatensystem: DHDN/GK

Ausfertigungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die zugehörigen planungsrechtlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde St. Peter übereinstimmen.

St. Peter, den _____

_____
Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht worden ist.
Amtliches Mitteilungsblatt vom --.--.2019
Aushang vom --.--.---- bis--.--.2019
Tag des Inkrafttretens --.--.2019

Plandaten

M. 1 / 500
Im Planformat: 765 mm x 297 mm

0 5 10 m 25 m 50 m

Planstand: 20.05.2019
Projekt-Nr: S-19-061
Bearbeiter: Lae / Tal
19-05-20 Plan BPL (19-05-06).dwg

fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de