



# Gemeinde St. Peter

## Landkreis Breisgau-Hochschwarzwald

### Öffentliche Bekanntmachung der Bodenrichtwerte zum 31.12.2020 durch den Gutachterausschuss der Gemeinde St. Peter

Der Gutachterausschuss der Gemeinde St. Peter hat in seiner Sitzung am 04.03.2021 folgende Bodenrichtwerte zum 31.12.2020 (pro m<sup>2</sup> Grundstücksfläche) festgesetzt:

Bereich	Wert 31.12.2020
<b>Innerort</b> (Bauplätze)	
Abt-Bürgi-Str.	260,00 €
Am Birkenrain	260,00 €
Am Scheuerwald	260,00 €
Bertoldsplatz	200,00 €
Bürgerschaft	200,00 €
Finkenherd	230,00 €
Glottertalstr. bis Haus Nr. 14 + 16	200,00 €
Im Lehrerfeld	320,00 €
Im Wechselfeld	320,00 €
In der Wiehre (ohne Nr. 17 und 20)	260,00 €
In der Wiehre 17 + 20	320,00 €
Jörgleweg (Gewerbepark)	90,00 €
Josefsweg	260,00 €
Kapellenweg	245,00 €
Karolina-Reiner-Str.	320,00 €
Klaus-Weber-Str.	320,00 €
Klosterhof	200,00 €
Lindenbergstr. bis Haus Nr. 11 a	215,00 €
Matthias-Faller-Str.	290,00 €
Mühlegraben	215,00 €
Peter-Thumb-Weg	245,00 €
Roter Weg	200,00 €
Scheuergasse	215,00 €
Schulweg	215,00 €
Seelgutweg	245,00 €
Spittelhofstr.	245,00 €
Wolfweg	245,00 €
Zähringerstr. bis Haus Nr. 26	200,00 €
Zähringerstr. 28a, d, e	320,00 €
Zur Gerbe	215,00 €
<b>Außenbereich</b>	
Allmendweg	60,00 €
Auf der Eck	90,00 €
Eichwaldstr.	60,00 €
Eschbachstr.	60,00 €
Fischerweg	150,00 €
Glottertalstr. Haus Nr. 15 und ab Nr. 17	60,00 €
Haldenweg	90,00 €
Hochwald	70,00 €
Hohackerweg	70,00 €

Hornweg	90,00 €
Kandelberg	90,00 €
Kapfenberg	90,00 €
Lindenbergstr. ab Haus Nr. 14	90,00 €
Neuwelt	90,00 €
Oberibental	70,00 €
Ränke	60,00 €
Rohr	90,00 €
Sägendobel	90,00 €
Schmittenbach	150,00 €
Schönhöfe	90,00 €
Schwarzwaldweg	90,00 €
William-Tubman-Weg	90,00 €
Willmen	70,00 €
Außenbereich (nur Hofreite – landw. Anwesen)	30,00 €
<b>Sonstige Flächen</b>	
Landwirtschaftliche Flächen (eben)	1,50 €
Landwirtschaftliche Fläche (steil)	1,00 €
Forstwirtschaftliche Fläche	0,65 €
Verkehrsfläche	6,00 €
Sport- und Naherholungsflächen Elzmatten	6,00 €

Es sind bei Gutachten jeweils im Einzelfall entsprechende Zu- und Abschläge wegen Lage, Grundstückszuschnitt, sonstige Begründungen zu prüfen.

Die Bodenrichtwerte werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.

St. Peter, 17.03.2021



i.A. Bechtold  
Geschäftsstelle Gutachterausschuss

Veröffentlicht in Amtl. Mitteilungsblatt am 18.03.2021